



**АДМИНИСТРАЦИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ**

ул. М. Горького, 295, г. Ростов-на-Дону, 344019

тел.: (8-863) 263-50-55, факс: 263-45-12

**ПРЕДПИСАНИЕ  
от 30.06.2009 № 71**

**о прекращении и устранении нарушения Муниципальным унитарным предприятием «ЖЭУ-5» «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307, в части порядка определения размера платы граждан за коммунальные услуги в жилом помещении**

Региональная служба по тарифам Ростовской области на основании акта от 30.06.2009 №81 о результатах проведения внеплановой документарной проверки по контролю за соблюдением «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307, в части порядка определения размера платы граждан за электроснабжение, руководствуясь п.7.1 Положения о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденного постановлением Администрации Ростовской области от 2.01.2005 №12,

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Муниципальному унитарному предприятию «ЖЭУ-5» прекратить нарушения «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307, в части порядка определения размера платы граждан за электроснабжение, при расчете размера платы граждан за электроснабжение руководствоваться разделом III Правил предоставления коммунальных услуг гражданам.

2. Муниципальному унитарному предприятию «ЖЭУ-5» устранить нарушения «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №307 (далее - Правила):

- осуществить расчёт размера платы за электроснабжение за период 01.04.2009 по 30.05.2009 года граждан, проживающих в многоквартирном доме (по адресу ул. М.Горького, 270, г. Ростов-на-Дону), в помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета электроэнергии, по формуле 3 пп.3 п.1 приложения 2 Правил исходя из объёма потребления электроэнергии на общедомовые нужды, определённого в соответствии с постановлением РСТ от 31.05.2007 №7/6 с учетом расхода электроэнергии на места общего пользования, предусмотренной «Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306.

- произвести расчет размера платы за электроснабжение за период с 01.04.2009 по 30.05.2009 граждан, проживающих в указанном многоквартирном доме в помещениях, оборудованных приборами учета, по формуле 9 подпункта 1 пункта 3 приложения №2 к Правилам исходя из объёма потребления квартир дома, не оборудованных приборами учёта, определённого по нормативам потребления по «электроснабжению», утвержденных постановлением РСТ от 31.05.2007 №7/6 с учётом доначисления расхода электроэнергии на работу электрооборудования, являющегося общей собственностью многоквартирного дома, в

размере, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306.

3. Муниципальному унитарному предприятию «ЖЭУ-5» представить в Региональную службу по тарифам пояснения с приложением обосновывающих документов о причинах не начисления размера платы за электроснабжение по 53 квартирам жилого дома по ул. Горького, 270, указанным в акте проверки от 30.06.2009 №81.

4. Муниципальному унитарному предприятию о выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Региональную службу по тарифам Ростовской области в срок до 30.07.2009 года с приложением подтверждающих документов.

**Руководитель Региональной службы  
по тарифам Ростовской области**

**В.А. Павлов**

Примечание:

В соответствии с ч. 5 ст. 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации невыполнение в установленный срок законного предписания органа, уполномоченного в области государственного регулирования тарифов, влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц в размере пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц – от ста тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.