



**АДМИНИСТРАЦИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ**

ул. М. Горького, 295, г. Ростов-на-Дону, 344019

тел.: (8-863) 263-50-55, факс: 263-45-12

**ПРЕДПИСАНИЕ
от 17.08.2009 № 97**

о прекращении и устранении нарушения Товариществом собственников жилья «Весна» «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307, в части порядка определения размера платы граждан за коммунальные услуги в жилом помещении

г. Ростов-на-Дону

Региональная служба по тарифам Ростовской области на основании акта от 14.08.2009 № 101 о результатах проведения внеплановой выездной проверки по вопросу контроля за соблюдением «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №307, в части порядка определения размера платы граждан за коммунальные услуги в жилом помещении, в связи с обращением гр. Костенко Р.Л., проживающей по адресу: ул.Казахская, 82/1, кв. 65, г.Ростов-на-Дону от 23.06.2009 № Ж-392, руководствуясь п.7.1 Положения о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденного постановлением Администрации Ростовской области от 21.01.2005 № 12, Региональная служба по тарифам Ростовской области

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ТСЖ «Весна» прекратить и не допускать нарушения «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307, при расчете размера платы за коммунальные услуги в жилом помещении руководствоваться разделом III Правил предоставления коммунальных услуг гражданам.

2. ТСЖ «Весна» устранить нарушения «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №307:

- произвести расчёт размера платы граждан за коммунальные услуги по отоплению, горячему и холодному водоснабжению, водоотведению и электроснабжению за период с января 2009 года по июль 2009 года в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307. При расчёте размера платы за водоотведение горячей воды за период с января 2009 года по апрель 2009 года применять тариф на водоотведение, утверждённый постановлением Мэра г.Ростова-на-Дону от 26.11.2008 № 1252 «Об установлении тарифов по группам потребителей на водоснабжение и водоотведение и размеров платы населением»;

- произвести корректировку размера платы за отопление за 2008 год в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 приложения № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307.

3. ТСЖ «Весна» о выполнении настоящего предписания письменно сообщить в Региональную службу по тарифам Ростовской области в срок до 17.09.2009 года с приложением подтверждающих документов

**Руководитель Региональной службы
по тарифам Ростовской области**

В.А. Павлов

Примечание:

В соответствии с ч. 5 ст. 19.5 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации невыполнение в установленный срок законного предписания органа, уполномоченного в области государственного регулирования тарифов, влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц в размере пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц – от ста тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.